



VILLAS ALICE SUR LE GOLF - MOLIETS-ET-MAA

VILLAS ALICE ET EMILIA SUR LE GOLF - MOLIETS-ET-MAA

Bienvenue dans nos 2 villas idéalement placées à 300m de la plage principale, 5 min à pied du départ du golf 18 trous, et accès à pieds aux rues principales, commerces et toutes les activités.

https://villa-alice-golf-moliets.fr

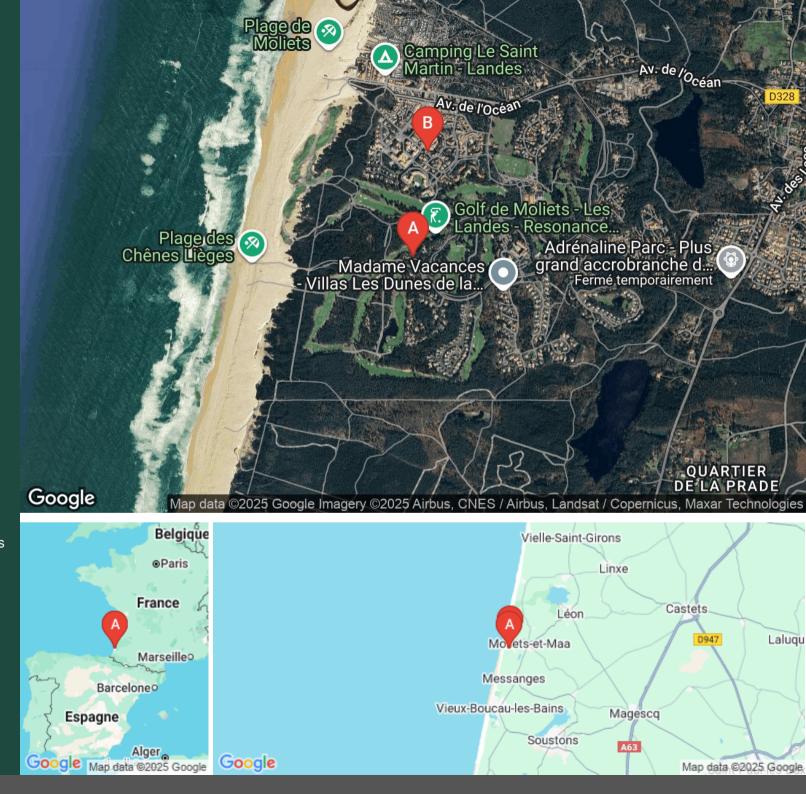


M. Lavigne & Mme Legeron

\(+33 7 82 39 15 40 \) \(+33 6 84 38 70 79

A Villa Alice - Moliets-Et-Maa: Village
Vacances Maisons du Golf - Maison 44, Rue
Brémontier 40660 MOLIETS-ET-MAA
Villa Emilia - Moliets-Et-Maa: 14 Impasse des

Immortelles 40660 MOLIETS-ET-MAA









Villa Alice - Moliets-Et-Maa



Belle maison landaise bien équipée et totalement rénovée au bord du Golf de Moliets, avec une vue magnifique. Au sein de la résidence Pierre et Vacances, piétonnière, sécurisée et très arborée. 4 piscines dans la Résidence. Vous adorerez : - l'accès rapide au golf,- le calme de la résidence, la vue sur le golf et les bois - les 4 piscines (dont 1 à 20m de la maison) et 3 pataugeoires - pouvoir tout faire à pied et à vélo - les 2 plages immenses situées à 600m - le choix d'activités sportives : terrain multi-sports pour les kids, golf, tennis, surf, parcours aventure, paintball, mini-golf, vélo, Yoga, fitness... - découvrir la réserve naturelle du Courant d'Huchet









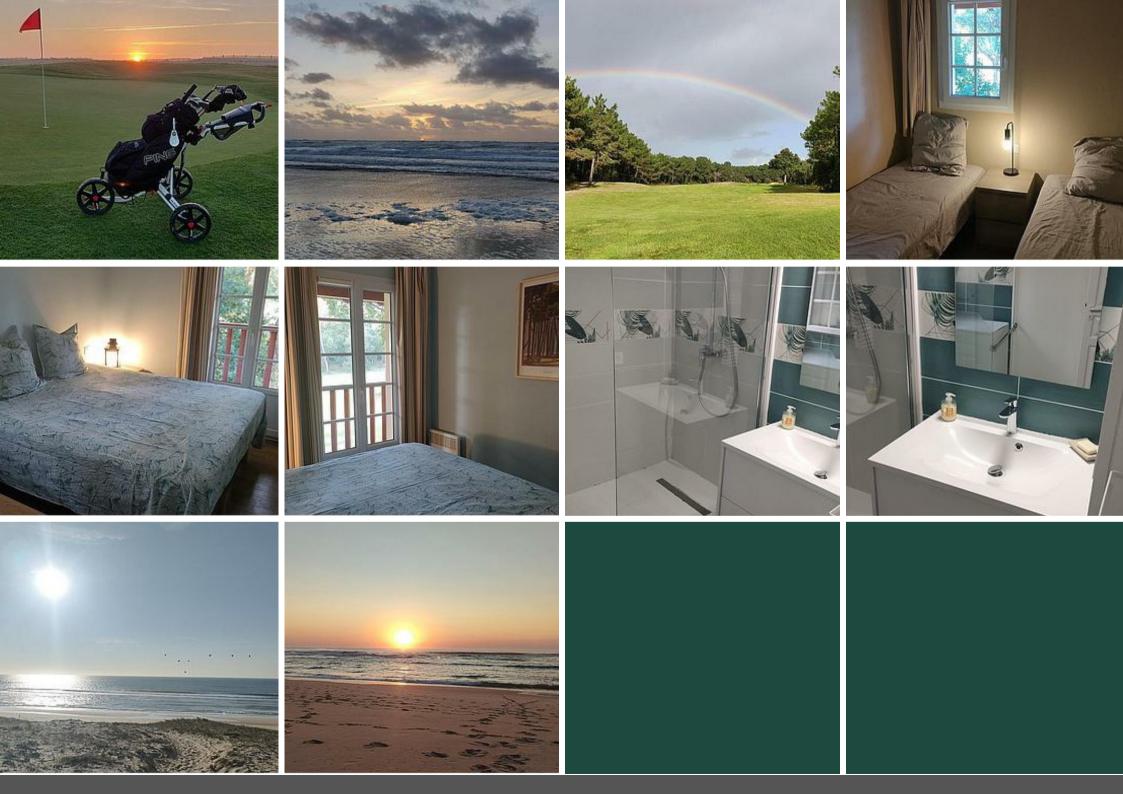












Pièces et équipements

•	-		
Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 5	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 1	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 2		
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants		
Cuisine	Cuisine américaine Appareil à raclette	Plancha	
	Combiné congélation Lave vaisselle	Four à micro ondes Réfrigérateur	
Autres pièces	Balcon Séjour	Salon	
Media	Télévision	Wifi	
Autres équipements	Lave linge privatif	Sèche linge collectif	
	Attention pour le WIFI, la résidence Pierre et Vacances n'est pas éligib à la fibre. La maison dispose d'une box 4g Orange qui est la meilleure connexior possible actuellement mais qui peut être saturée en période estivale a vu de l'afflux sur le village de Moliets		
Chauffage / AC	Chauffage		
Exterieur	Jardin privé	Salon de jardin	
Divers			

Infos sur l'établissement

Communs	Dans maison Habitation indépendante	Jardin commun
Activités		
A Réseaux	Accès Internet	
Stationnement Stationnement	Parking	
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
i Extérieurs	Piscine partagée	Tennis

A savoir : conditions de la location

Anglais
Lit bébé
Les animaux sont admis.

Tarifs (au 29/11/25)

Villa Alice - Moliets-Et-Maa

Tarif 7 nuits semaine
700€
900€
950€
1000€
1400€
1855€
2030€
1995€
1520€
1120€
910€
910€
700€
750€
_







Villa Emilia - Moliets-Et-Maa





85

m2

Maison classée 3 étoiles par le conseil départemental des LANDES avec parking privatif fermé. Entièrement meublée et équipée de mobiliers contemporains récents, literie de très bonne qualité, cuisine ouverte (frigo américain, lave vaisselle) sur séjour 45m2. Séjour ouvert sur terrasse couverte. Maison au fond d'une impasse et au calme. une SDB indépendante et une autre douche et WC indépendant. Jardin de 500m2, terrasse couverte, plancha, chaises longues. Emplacement idéal à 300m de la plage principale, 5 min à pied du départ du trou 1 du parcours 18 trous de golf, accès rues principales et toutes activités et commerces à pieds, ue maison où l'on pose la voiture en arrivant et on ne la touche plus avant de repartir. En bordure de forêt, elle permet d'être isolé des voisins, de se sentir proche de la nature, tout en étant à proximité de tout.











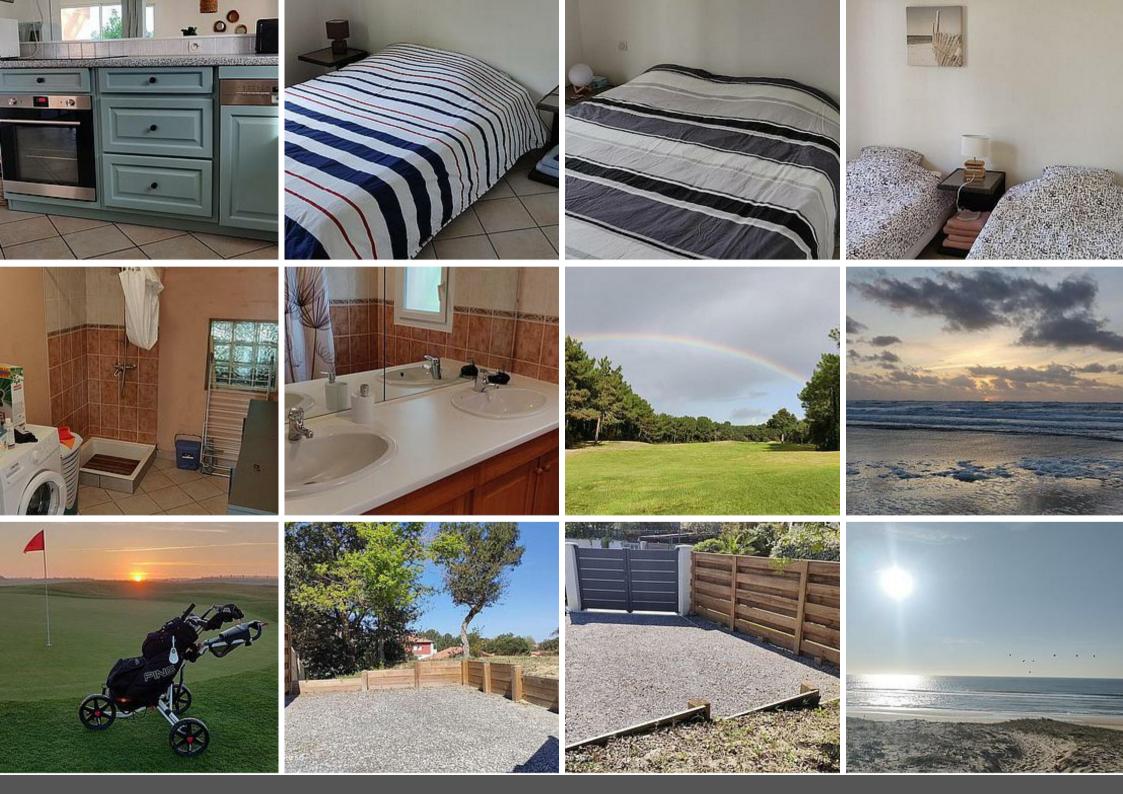












Pièces et équipements

Chambre(s): 3 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2	
	dont lit(s) 2 pers.: 2	
Salle de bains avec douche		
Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 2		
WC: 1 WC indépendants		
Cuisine	Cuisine américaine	
Plancha	Appareil à raclette	
Congélateur	Four	
Four à micro ondes	Lave vaisselle	
Réfrigérateur		
Garage	Salon	
Cellier	Séjour	
Terrasse		
Câble / satellite	Canal +	
Télévision	Wifi	
Lave linge privatif	Sèche linge privatif	
Matériel de repassage		
Wi fi Fibre haut débit et accès aux chaines canal plus dont golf+		
Chauffage	Cheminée	
Climatisation		
Abri couvert	Barbecue	
Jardin privé	Local pour matériel de sport	
Salon de jardin	Terrain clos	
	Lit(s): 4 Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignes Salle(s) d'eau (avec douche): WC: 1 WC indépendants Cuisine Plancha Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur Garage Cellier Terrasse Câble / satellite Télévision Lave linge privatif Matériel de repassage Wi fi Fibre haut débit et accès Chauffage Climatisation Abri couvert Jardin privé	

Infos sur l'établissement

Communs	Entrée indépendante	Habitation indépendante
Activités		
R éseaux	Accès Internet Fibre haut débit	
Stationnement Stationnement		
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
f Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Anglais
Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Lit bébé
Les animaux sont admis.

Tarifs (au 29/11/25)

Villa Emilia - Moliets-Et-Maa

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 13/09/2025 au 03/04/2026	120€	120€	240€	700€
du 04/04/2026 au 20/06/2026	140€	140€	280€	900€
du 20/06/2026 au 27/06/2026	150€	150€	300€	950€
du 27/06/2026 au 04/07/2026	160€	160€	320€	1000€
du 04/07/2026 au 11/07/2026	210€	210€	420€	1470€
du 11/07/2026 au 18/07/2026	270€	270€	540€	1890€
du 18/07/2026 au 15/08/2026	300€	300€	600€	2100€
du 15/08/2026 au 22/08/2026	285€	285€	570€	1995€
du 22/08/2026 au 29/08/2026	220€	220€	440€	1520€
du 29/08/2026 au 05/09/2026	160€	160€	160€	1120€
du 05/09/2026 au 26/09/2026	130€	130€	260€	910€
du 26/09/2026 au 03/10/2026	130€	130€	260€	910€
du 03/10/2026 au 19/12/2026	120€	120€	240€	700€
du 19/12/2026 au 03/01/2027	120€	120€	240€	700€

❷ 3



Landes ATLANTIQUE SUD

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM



Centre de Séminaires

****+33 6 16 58 34 46 Place de la Bastide

③ 1

0.6 km **♀** MOLIETS-ET-MAA

individuels.

Le Centre de Séminaires de Moliets, un site qui inspire à la cohésion et au travail dans le cadre privilégié du littoral landais sur le Golf de Moliets. Avec son auditorium de 300 places entièrement équipé et ses 10 salles de souscommissions modulables, toutes à la lumière du jour, le Centre de Séminaires accueille tout type de groupes lors de vos conventions, collogues, séminaires, journée d'étude... Soirées et incentive : activités, challenges sportifs et ludiques axés sur la nature, cohésion de groupe et convivialité, mais également des soirées de gala, insolites, à thème dans le respect de la tradition locale. Moliets, une destination permettant d'alterner efficacement travail et détente. Profitez également de vos vacances pour venir travailler dans nos espaces co-working en espaces partagés ou bureaux



Location Vélos du Golf

****+33 5 58 48 55 87 Rue Mathieu Desbieys https://www.velos-du-golf.fr/

② 2

0.8 km **♀** MOLIETS-ET-MAA

Les Vélos du Golf vous souhaitant la bienvenue à Moliets dans les Landes! Nous vous accueillons dans notre agence au Club House de Mars à Novembre. Spécialistes de la location de vélos et vélos électriques depuis 1992, nous vous guiderons dans le choix de votre vélo. Moliets est une charmante et réputée station balnéaire de la côte Sud des Landes, entre son coeur de village, ses forêts et ses plages océanes. Alors louez votre vélo et en avant pour des vacances pleines de ressources et de vitalité!



Spot de surf des Chênes Lièges

Rue Brémontier

0.9 km **♀** MOLIETS-ET-MAA

Parfois de belles vagues déferlent derrière le golf, mais les locaux gardent bien leurs secrets. À respecter tout comme la dune en accédant par le cheminement prévu à cet effet.



L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

1.6 km **♥** MOLIETS-ET-MAA

Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

2.2 km



♀ MOLIETS-ET-MAA



🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

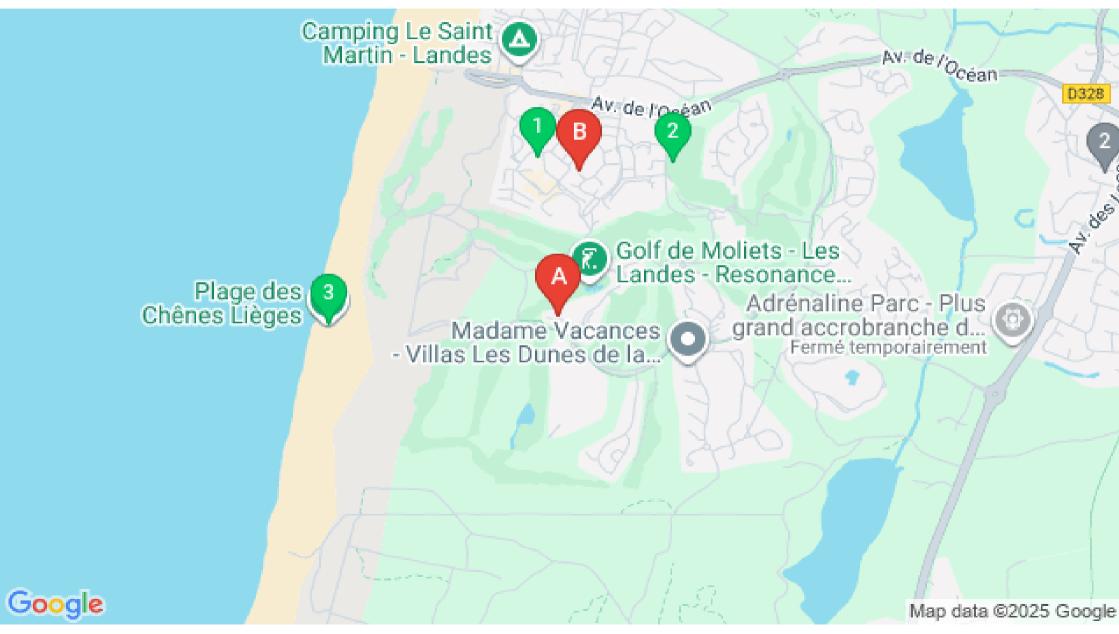
Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

